



Oggetto	Fornitura a noleggio di una struttura prefabbricata temporanea ad uso scuola dell'infanzia (materna) da collocare nel parcheggio comunale posto in piazza Donatori di Sangue, lungo via Sacco e Vanzetti" da aggiudicare mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 e art. 48, comma 3, d.l. n. 77/2021, conv. con mod. con L. 108/2021. Importo complessivo pari a € 311.072,37 (IVA esclusa) da espletare tramite portale piattaforma di e-procurement Sintel - LETTERA DI INVITO. Codice CIG: 9891190434.
----------------	--

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Tramite portale telematico

Spett.le Impresa

.....

In esecuzione della determina del Dirigente del 22/06/2023, in corso di numerazione, con cui è stata autorizzato il presente appalto, nonché a seguito dell'indagine di mercato avviata con avviso del 15/06/2023 il sottoscritto Dott. Marco Diato in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) invita codesta ditta a presentare un'offerta per la realizzazione della fornitura a noleggio in oggetto, nel rispetto delle modalità di seguito specificate e meglio dettagliate nel Disciplinare di gara, ivi allegato.

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Orbassano (TO) – P.zza Umberto I n. 5 - tel. 011 9036111 C.F. / p.IVA 01384600019
sito internet www.comune.orbassano.to.it - PEC protocollo@pec.comune.orbassano.to.it .

Servizio interessato all'appalto: Opere Pubbliche - Il settore "Gestione del Territorio" con sede in viale Regina Margherita, 15, tel. 011/9036243 PEC protocollo@pec.comune.orbassano.to.it email llpp@comune.orbassano.to.it .

2) OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto

L'appalto ha per oggetto la **“fornitura a noleggio di una struttura prefabbricata temporanea ad uso scuola dell’infanzia (materna) da collocare nel parcheggio comunale posto in piazza Donatori di Sangue, lungo via Sacco e Vanzetti”**.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante, nella sezione “Amministrazione trasparente”, al seguente link: <https://orbassano.trasparenza-valutazione-merito.it/> nonché sulla piattaforma di e-procurement Sintel, nella sezione documenti di gara.

Codici

CIG: **9891190434**.

CPV: CPV: 44211000-2 edifici prefabbricati - Prestazione Principale

45223800-4 assemblaggio ed installazione di strutture prefabbricate – Prestazione Secondaria

Importo a base di gara

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 36.000,00 e riferiti al montaggio e allo smontaggio della struttura di che trattasi. L'importo complessivo è al netto di IVA. L'appalto è interamente finanziato con fondi propri dell'ente.

n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Importo fornitura canone noleggio mesi 18	44211000-2	P	€ 270.000,00
2	Prestazioni una tantum trasporto, montaggio, smontaggio	45223800-4	S	€ 36.000,00
A) Importo a base di gara				€ 306.000,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€ 5.072,37
A) + B) Importo complessivo				€ 311.072,37

Valore globale dell'appalto

Il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 733.286,84 al netto di Iva, così suddiviso:

Importo complessivo (A+B)	€	311.072,37
Importo per l'opzione di proroga	€	90.000,00
Importo per il rinnovo	€	270.000,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€	62.214,47
Valore globale stimato	€	733.286,84

Lotti

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto non è diviso in lotti.

3) TERMINE E LUOGO DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA

Il luogo di esecuzione del contratto è il comune di Orbassano, presso il parcheggio comunale posto in piazza Donatori di Sangue, lungo via Sacco e Vanzetti.

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di mesi 18 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

. Si informa fin da ora che l'appalto avrà avvio immediatamente dopo l'aggiudicazione definitiva, presumibilmente nel mese di luglio.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 conv. con Legge n. 55/2019, fatto salvo quanto previsto ai commi 3 e seguenti, l'Ente si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del D.Lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136) ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture.

L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

4) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dell'esecuzione delle forniture a noleggio in oggetto avverrà mediante procedura negoziata ex art 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. e art. 48, comma 3, d.l. n. 77/2021, conv. con mod. con l. 108/2021, da espletare tramite piattaforma di e-procurement Sintel.

Ai sensi dell'art. 1, c. 3, del D.L. n. 77/2020 conv. in Legge n. 120/2020, il criterio di aggiudicazione che verrà adottato è quello del criterio del prezzo più basso di cui agli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 rispetto a quello posto a base di gara determinato mediante:

- Contratto a corpo, mediante ribasso sull'importo totale delle forniture a noleggio posto a base di gara, al netto dei costi sulla sicurezza, i quali non sono soggetti a ribasso, così come esplicitamente indicato nel capitolato speciale di appalto a cui si rinvia. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate o basate sui singoli prezzi. Non sono ammesse offerte in aumento. Nel contratto, ai sensi dell'art. 209, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) non sarà inserita la clausola arbitrale.

5) CONDIZIONI DI SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto.

L'affidatario, al fine di rafforzare il controllo delle attività nei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori nonché dell'esigenza di assicurare l'apertura del mercato alle piccole e medie imprese, deve eseguire direttamente le prestazioni in appalto nella misura minima del 30 %.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio/fornitura che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

6) SOGGETTI INVITATI ALLA PROCEDURA

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

È vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale, ed è vietata altresì la partecipazione a più di un consorzio stabile.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Per partecipare alla procedura, i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara a cui si rimanda.

7) AVVALIMENTO

Per il presente appalto trova applicazione l'istituto dell'avvalimento come meglio disciplinato nell'allegato disciplinare di gara.

8) BUSTE E OFFERTE

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara occorre presentare la seguente documentazione:

Documentazione amministrativa

- 1) **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)** previsto dal combinato disposto dell'art. 83, comma 9 e dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 2) **DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE E POSSESSO DI ULTERIORI REQUISITI** sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta (o da un suo procuratore a ciò abilitato), ai sensi degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R., n. 445/2000;
- 3) **DOCUMENTO "PASSOE"**, rilasciato al concorrente dal "Sistema AVCpass".
- 4) **DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE IL VERSAMENTO di € 77,00 a favore dell'ANAC;**
- 5) **MANDATO COLLETTIVO (nel caso di raggruppamento, associazione o consorzio o GEIE già costituito)** irrevocabile con rappresentanza conferita alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero l'atto costitutivo in copia conforme. *(In caso di raggruppamento, associazione o consorzio o GEIE da costituire)* **IMPEGNO DI COSTITUZIONE** con specificazione del soggetto a cui sarà conferita la rappresentanza in qualità di mandataria;
- 6) **CAUZIONE PROVVISORIA** pari al 2% del prezzo base dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 6.221,45. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7 del Codice, nonché l'impegno di un fideiussore quale **GARANZIA FIDEIUSSORIA** per l'esecuzione del contratto si vedano le modalità meglio descritte nel disciplinare di gara.

Si rammenta che l'art. 8, comma 5, lett. a-ter) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha modificato il comma 7 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante l'inserimento delle parole (in grassetto) di seguito riportate: *"E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; **qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre;** a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di*

violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale”.

Offerta economica

L'operatore economico inserisce la documentazione economica, nella Piattaforma Sintel nella pertinente sezione – offerta economica - della procedura. L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente articolo 18.1, deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

a) Ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara, ammontante ad € 306.000,00, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

Verranno prese in considerazione fino a 2 (due) cifre decimali;

b) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro;

c) la stima dei costi della manodopera;

Non sono ammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

Per ulteriori specificazioni si rimanda al Disciplinare di Gara.

9) PRESENTAZIONE OFFERTE E APERTURA PLICHI

Termini e modalità presentazione plichi telematici

La Ditta interessata all'appalto in oggetto dovrà inoltrare l'offerta sulla piattaforma di e-procurement Sintel, **entro il termine perentorio delle ore 23.59 del giorno 29/06/2023 pena l'esclusione.**

Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente. Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

Apertura dei plichi telematici

L'apertura dei plichi avrà luogo, alle ore 9.30 del giorno 30/06/2023 presso la sede degli uffici tecnici del Comune di Orbassano.

La stazione appaltante effettuerà le sedute di gara a porte chiuse e in modalità videoconferenza avvalendosi della Piattaforma Telematica SINTEL, la quale assicura l'intangibilità del contenuto delle offerte, posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni (Cfr Consiglio di Stato, sez. V, 27/01/2016, n. 275).

Il principio di pubblicità delle sedute è rapportato alle peculiarità e specificità della gestione telematica della Gara, che garantisce non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma proprio l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (Cons. Stato, V, 21 novembre 2017, n.5388, ex multis).

Saranno ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte concorrenti ovvero i soggetti muniti di speciale delega conferita dai suddetti legali rappresentanti, nella misura di un singolo rappresentate per ciascun operatore economico.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

Le modalità e le date relative alle successive sedute e valutazione delle offerte sono specificate nel Disciplinare di gara.

10) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

11) RISPETTO PROTOCOLLO DI LEGALITA'

In virtù dell'art. 83-bis del D.Lgs. 159/2011 (introdotto dall'art. 3 c. 7 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020), si comunica che l'operatore economico è tenuto al rispetto dei Protocolli di legalità, sottoscritti dal Ministero dell'Interno per la prevenzione e il contrasto dei fenomeni di criminalità organizzata. Il mancato rispetto costituisce causa di esclusione dalla gara o di risoluzione del contratto.

12) ACCETTAZIONE PATTO D'INTEGRITA'

In forza dell'art. 1 c. 17 della L. 190/2012 e s.m.i., si comunica che gli operatori economici dovranno accettare e approvare, a pena di esclusione, i contenuti del "Patto di Integrità", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 255 del 22/11/2016.

13) CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari a pari al *2% del prezzo base dell'appalto* e precisamente di importo pari ad € 6.221,45. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7 del Codice.

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva, nella misura e nei modi di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ulteriori specificazioni sulla cauzione e le garanzie richieste sono dettagliate nel Disciplinare di gara.

14) STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà regolato *a corpo ai sensi dell'art. 3, lett. dddd) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*

In virtù del combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che la forma prescelta per la stipula di detto contratto è l'atto pubblico informatico.

15) TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, l'offerta dalla Ditta resterà vincolante per n. 180 (*centottanta*) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la presentazione dell'offerta stessa (rimane salva la possibilità per questa stazione appaltante committente di richiedere il differimento di detto termine ai sensi della citata norma).

16) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E QUESITI

Il Responsabile unico del procedimento è il Dott. Marco Diato, Dirigente del II settore "Gestione del Territorio"; eventuali comunicazioni possono essere richieste in forma scritta avvalendosi della piattaforma di e-procurement Sintel, secondo le modalità meglio descritte nel disciplinare di gara cui si rimanda.

Le risposte ai quesiti di interesse generale e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente gara verranno pubblicate sulla citata piattaforma Sintel.

17) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il Comune di Orbassano in qualità di Titolare del trattamento dei dati, informa ex art. 13 del Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Generale sulla Protezione dei dati" (di seguito RGPD) che i dati personali dell'appaltatore saranno inseriti nella banca dati elettronica del Comune e trattati dal personale dello stesso "autorizzati del trattamento", nel rispetto di quanto stabilito dal RGPD. I dati personali dell'appaltatore saranno trattati unicamente per le sole finalità legate alla gestione del rapporto contrattuale e non saranno oggetto di comunicazione a terzi se non per motivi legati alla gestione del rapporto contrattuale stesso; l'appaltatore può richiedere l'accesso ai dati, la rettifica, la cancellazione, la limitazione o l'opposizione al trattamento (art. 15 e segg. RGPD). L'appaltatore può prendere visione dell'informativa completa, pubblicata sul sito internet del Comune di Orbassano.

L'appaltatore deve prestare piena garanzia che la propria struttura sia adeguata alla normativa dettata a livello nazionale ed europeo in materia di protezione dei dati personali, comprese le previsioni relative alle misure di sicurezza idonee. I dati personali comunicati all'appaltatore per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali rimarranno di unica ed esclusiva titolarità del soggetto che procede alla comunicazione, e non potranno essere utilizzati dall'appaltatore per alcuna finalità diversa da quanto dedotto nel contratto che disciplinerà i rapporti tra le parti. Il Titolare

del trattamento dei dati personali provvederà a nominare l'appaltatore quale responsabile del trattamento, se necessario.

L'appaltatore si impegnerà fin dalla sottoscrizione del contratto, ad osservare tutte le istruzioni che verranno impartite dal Titolare del trattamento ed a designare quali Responsabili, o incaricati, i soggetti che compiranno le operazioni di trattamento dei dati personali necessari per l'esecuzione del contratto, impartendo a ciascuno di questi idonee istruzioni sulle modalità di svolgimento dei rispettivi compiti, e ove necessario, provvederà alla nomina dell'amministratore di sistema.

Allegati:

- Disciplinare di gara;
- Modello DGUE;
- Dichiarazione di partecipazione e possesso di ulteriori requisiti;
- Modello di offerta economica.

Luogo e data Orbassano, li 22/06/2023

Il Dirigente

Dott. Marco Diato

(Firma autografa omessa ai sensi dell' art. 3 del d.lgs 39/1993)